

**PERSBERICHT**  
28 november 2008

*Nieuwe winnaar bekend*

## **COLLEGE NEEMT ADVIES PARK ZANDWEERD OVER**

**Het college van burgemeester en wethouders neemt het advies van de beoordelingscommissie Park Zandweerd over en stelt aan de raad voor om op de oude ijsbaan “De verbindende schakel” te realiseren. Dit is het plan van BAM vastgoed en KCAP Architects & Planners en Karres en Brands landschapsarchitecten.**

Het college is blij dat de onafhankelijke commissie zorgvuldig te werk is gegaan en de tijd genomen heeft om tot een advies te komen. Het is goed dat er weer een stap gezet kan worden in het proces door het voorstel voor te leggen aan de raad.

### **Toekomstperspectief**

De commissie heeft bij het bepalen van het nieuwe icoon voor Deventer nadrukkelijk gekeken naar de integrale kwaliteit en robuustheid naar de toekomst toe. De commissie heeft met de door haar gekozen insteek: *originaliteit, functionaliteit en esthetiek* de beoordelingsaspecten ingevuld. De beoordelingsaspecten zijn: *stedenbouw, architectuur en openbare ruimte*.

### **Opgave**

De raad heeft het laatste woord bij de afronding van de ontwikkelingscompetitie Park Zandweerd. De opgave voor de zes deelnemende partijen is gebaseerd op de uitgangspunten voor de ontwikkeling van Park Zandweerd die de raad in november 2006 heeft vastgesteld.

Samengevat zijn dat:

1. gewenste landmark als entree van de stad en afronding van het IJsselfront;
2. positie en hoogte van de gebouwen in relatie tot omgeving, uitzicht en reageren op de omgeving;
3. ensemble van gebouwen met gevarieerde bouwhoogtes, tot een maximale hoogte van 70 meter met veelzijdige oriëntatie;
4. openbaar park met landschappelijke, ecologische en ruimtelijke relaties met de omgeving;
5. parkeren uit het zicht.

### **Raadsbehandeling**

De verwachting is dat de raad op 17 december 2008 (Politieke Markt, bespreking) en op 14 januari 2009 (Raad, besluit) het voorstel behandelt.

### **Voorgeschiedenis**

In maart 2008 ontstond in de ontwikkelingscompetitie discussie over de onafhankelijkheid. Na beraad met de raad op 2 april 2008 werd besloten een nieuwe beoordelingscommissie te vormen. Nadat alle leden van deze commissie een onafhankelijkheidsverklaring hadden overlegd en de deelnemende partijen akkoord zijn gegaan met de nieuwe beoordeling en de samenstelling van de beoordelingscommissie, heeft het college besloten op 15 juli 2008 de zes plannen opnieuw te laten beoordelen door de nieuwe beoordelingscommissie.



**Noot voor de redactie / niet voor publicatie**

Voor meer informatie over dit persbericht kunt u contact opnemen met Hannie de Jonge-van der Woude, woordvoerder bij de gemeente Deventer, telefoon 0570 – 69 33 73, e-mail:

[h.de.jonge@deventer.nl](mailto:h.de.jonge@deventer.nl)