

Bijlage 16

Prijsvraag Huis van Stad en Regio Dordrecht

Nota van inlichtingen 3

Gepubliceerd op TenderNed, 17 mei 2019.

Op 16 mei 2019 publiceerde de uitschrijver Nota van inlichtingen (niet, zoals daarop vermeld, op 17 mei 2019). Naar aanleiding van deze Nota is alsnog een vraag ingediend. Hoewel de vragenronde is gesloten, heeft de uitschrijver ervoor gekozen deze vraag toch te beantwoorden.

Het bepaalde in deze Nota van inlichtingen gaat voor het bepaalde in het reglement Prijsvraag Huis van Stad en Regio Dordrecht en de Nota van inlichtingen 1 en 2.

Vraag en antwoord	
VOORWAARDEN	
Technische geschiktheidseisen	
1	<p>Vraag</p> <p>Uw antwoord op vraag 40 uit de Nota van Inlichtingen 2 is niet proportioneel binnen de uitgegeven ontwerpoppdracht. Als bijlage voeg ik advies 487 toe van de Commissie Aanbestedingsexperts. Hierin wordt een soortgelijke casus behandeld waarin er een eis werd gesteld dat een gebouw minimaal wind- en waterdicht dient te zijn. Deze eis - net als de eis dat een project opgeleverd dient te zijn - is disproportioneel indien er slechts sprake is van een ontwerpoppdracht. Ik verzoek u om de eis aan te passen naar het volgende; 'de start bouw van het project dient te liggen binnen de periode 24-04-2009 tot 24-4-2019'.</p> <p>Antwoord</p> <p>De uitschrijver heeft uw vraag overwogen en komt tot de conclusie dat de eis gehandhaafd blijft. De uitschrijver is van mening dat van de door u vermeende disproportionaliteit geen sprake is.</p> <p>In de Nota van inlichtingen 2, vraag 72 geeft de uitschrijver aan dat de vervolgoopdracht na de prijsvraag ontwerpdiensten in brede zin betreft tot en met realisatie. De kerncompetenties sluiten hier nauw op aan met het vereiste "waarbij de hoofdverantwoordelijke deelnemer dan wel diens partner hoofdverantwoordelijk was voor het ontwerp tijdens het hele traject, inclusief de samenwerking (waaronder coördinatie en afstemming) met de partners en stakeholders in de realisatie."</p> <p>Daarbij is oplevering een duidelijk herkenbaar moment om te kunnen bepalen of de werkzaamheden kwalitatief aan de vereisten van de referent-opdrachtgever hebben voldaan. Gezien het feit dat de uitschrijver in de Nota van Inlichtingen heeft gesteld dat de oplevering gelegen moet zijn in de afgelopen 10 jaar, is hier een zeer ruime periode gegeven om aan de vereisten te kunnen voldoen. De ontwerpwerkzaamheden kunnen immers eerder gestart zijn. Overigens geeft ook de Commissie van Aanbestedingsexperts in haar adviezen aan dat ontwerpwerkzaamheden niet afgerond zijn voor de realisatie: ook tijdens de realisatie is er nog een rol voor de architect.</p> <p>De uitschrijver acht de rol van de ontwerpende partijen in de realisatie van haar opgave van dermate importantie dat zij de kerncompetenties heeft vastgesteld conform het gestelde in Nota van inlichtingen 1, 9 mei 2019 (vraag 18). Deze blijven dan ook gehandhaafd.</p>