

**Bijlage 1, indicatieve ruimtestaat per instelling op basis van model 3U (uitgebreid)**

\*PVE excl externe opslag

	aantal		lengte	breedte	hoogte	oppervlakte
<b>Het Houten Huis</b>		<b>467 m<sup>2</sup></b>				
Zaal	1 st		18 m <sup>1</sup>	14 m <sup>1</sup>	8 m <sup>1</sup>	252 m <sup>2</sup>
Werkplaats	1 st		5 m <sup>1</sup>	4 m <sup>1</sup>	5 m <sup>1</sup>	20 m <sup>2</sup>
Opslag	0 st		7 m <sup>1</sup>	4 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	28 m <sup>2</sup>
Ontvangstruimte	1 st		5 m <sup>1</sup>	5 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	25 m <sup>2</sup>
Verkeersruimte ntb						
Kantoorruimte	1 st		10 m <sup>1</sup>	10 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	100 m <sup>2</sup>
Keuken	2 st		3 m <sup>1</sup>	4 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	24 m <sup>2</sup>
Toiletgroep	4 st		1,5 m <sup>1</sup>	2 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	12 m <sup>2</sup>
Douchegroep	1 st		2 m <sup>1</sup>	2,5 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	5 m <sup>2</sup>
Werkkast	1 st		1 m <sup>1</sup>	1 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	1 m <sup>2</sup>
						<b>467 m<sup>2</sup></b>
<b>NNT</b>		<b>0 m<sup>2</sup></b>				
Zaal	0 st	i.c.m. G&R				<b>0 m<sup>2</sup></b>
Repetitieruimte	0 st	i.c.m. G&R				
<b>Club Guy&amp;Roni</b>		<b>339 m<sup>2</sup></b>				
Zaal 1	1 st		14 m <sup>1</sup>	18 m <sup>1</sup>	6 m <sup>1</sup>	252 m <sup>2</sup>
Studio	1 st		8 m <sup>1</sup>	8 m <sup>1</sup>	5 m <sup>1</sup>	64 m <sup>2</sup>
Opslag versie 1	0 st	opslag elders				
Opslag versie 2 kostuum		opslag elders				
Opslag versie 2 decor		opslag elders				
Ontvangstruimte	0 st	i.c.m. NNT				
Verkeersruimte ntb						
Kantoor	0 st	i.c.m. NNT				
Keuken	1 st	i.c.m. NNT	3 m <sup>1</sup>	4 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	12 m <sup>2</sup>
Toiletgroep	2 st	i.c.m. NNT	1,5 m <sup>1</sup>	2 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	6 m <sup>2</sup>
Douchegroep	1 st	i.c.m. NNT	2 m <sup>1</sup>	2,5 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	5 m <sup>2</sup>
						<b>339 m<sup>2</sup></b>
<b>De Noorderlingen</b>		<b>610 m<sup>2</sup></b>				
Lesruimte 1	1 st		10 m <sup>1</sup>	12 m <sup>1</sup>	5 m <sup>1</sup>	120 m <sup>2</sup>
Lesruimte 2	1 st		18 m <sup>1</sup>	20 m <sup>1</sup>	6 m <sup>1</sup>	360 m <sup>2</sup>
Opslag	1 st		7 m <sup>1</sup>	4 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	28 m <sup>2</sup>
Ontvangstruimte	1 st		7 m <sup>1</sup>	7 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	49 m <sup>2</sup>
Verkeersruimte ntb						
Kantoor	1 st		9 m <sup>1</sup>	5 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	45 m <sup>2</sup>
Toiletgroep	1 st		1,5 m <sup>1</sup>	2 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	3 m <sup>2</sup>
Douchegroep			2 m <sup>1</sup>	2,5 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	5 m <sup>2</sup>
						<b>610 m<sup>2</sup></b>
<b>Extra instelling (PvE de Steeg)</b>		<b>296 m<sup>2</sup></b>				
Zaalruimte	1 st		18 m <sup>1</sup>	10 m <sup>1</sup>	6 m <sup>1</sup>	180 m <sup>2</sup>
Verkeersruimte ntb						
Kantoor	2 st		5 m <sup>1</sup>	6 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	60 m <sup>2</sup>
Keuken	1 st		5 m <sup>1</sup>	4 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	20 m <sup>2</sup>
Toiletgroep	1 st		1,5 m <sup>1</sup>	2 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	3 m <sup>2</sup>
Douchegroep	1 st		2 m <sup>1</sup>	2,5 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	5 m <sup>2</sup>
Opslag	1 st		7 m <sup>1</sup>	4 m <sup>1</sup>	3 m <sup>1</sup>	28 m <sup>2</sup>
						<b>296 m<sup>2</sup></b>
		<b>1712 m<sup>2</sup></b>				
<b>Totaal</b>						<b>1712 m<sup>2</sup></b>

**Totaal 1712 m<sup>2</sup>**

Model 3U	les/ zaalruimte	overige	totaal excl. opslag extern	
Het Houten Huis	m2 NVO	252	215	467 m2
NNT	m2 NVO	0	0	0 m2
Club Guy&Roni	m2 NVO	316	23	339 m2
De Noorderlingen	m2 NVO	480	130	610 m2
Extra instelling (PvE de Steeg)	m2 NVO	180	116	296 m2
Interne opslag	m2 NVO			
Verkeersruimte	m2 NVO	123	48	171 m2
<b>Totaal</b>	<b>m2 NVO</b>	<b>1351</b>	<b>532</b>	<b>1883 m2</b>

zit in m2 overig

vormfactor NVO/BVO		0,85	0,8	
Het Houten Huis	m2 BVO	296	269	565 m2
NNT	m2 BVO	0	0	0 m2
Club Guy&Roni	m2 BVO	372	29	401 m2
De Noorderlingen	m2 BVO	565	163	727 m2
Extra instelling (PvE de Steeg)	m2 BVO	212	145	357 m2
Interne opslag	m2 BVO			(84)
Verkeersruimte	m2 BVO	144	61	205 m2
<b>Totaal</b>	<b>m2 BVO</b>	<b>1589</b>	<b>666</b>	<b>2255 m2</b>

84 m2 zit in post overig