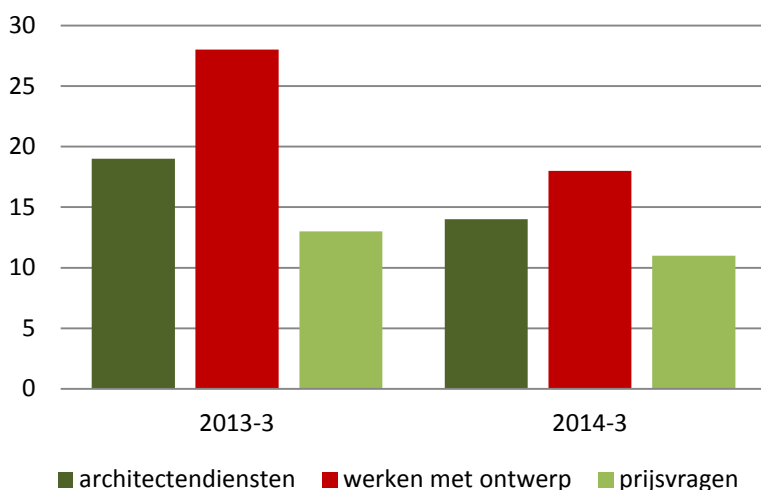


Persbericht 2 oktober 2014

Overheid treedt terug, onderwijs aan zet



Aantallen

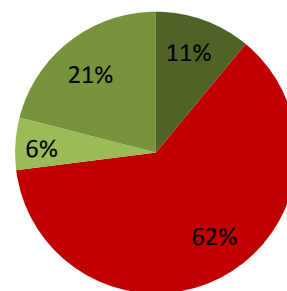
- Aantal aanbestedingen architectuuroopdrachten loopt fors terug. Het Steunpunt registreerde 32 nieuwe aanbestedingen in het afgelopen kwartaal (-32 % ten opzichte van 3^e kwartaal 2013).
- Aandeel geïntegreerde contracten stabiliseert op 56% van de aanbestedingen (tegenover 60% 3e kwartaal 2013).
- Lichte daling aantal ontwerpwedstrijden. Het Steunpunt registreerde 11 nieuw prijsvragen (-15% ten opzichte van 3^e kwartaal 2013).

Verschuivingen opdrachtgeverzijde

- Gemeenten nemen nog altijd de meeste aanbestedingen voor hun rekening, al is hun aandeel afgelopen kwartaal fors gedaald.
- Ook het rijk maakt een bescheiden pas op de plaats.
- Het aandeel van onderwijsinstellingen neemt spectaculair toe (22% van de aanbestedingen voor architectuur, tegenover 6% in het 3^e kwartaal in 2013).
- In de 1^{ste} helft van 2013 werden 23 nieuwe ontwerpwedstrijden aangekondigd. Dit aantal ligt weliswaar lager dan in de 1^{ste} helft van 2012 (38 prijsvragen), maar ligt nog altijd fors hoger dan in de voorgaande jaren.
- Inzet externe adviseurs om de aanbesteding te begeleiden blijft dalen: bij de architectendiensten wordt bij 43% van de aanbestedingen een externe adviseur ingezet, bij de werken met ontwerp is dat 28%.

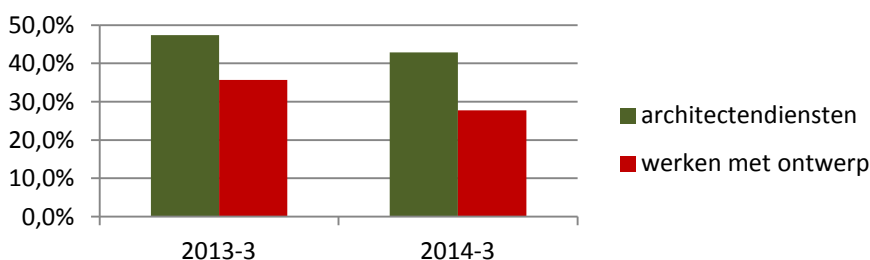
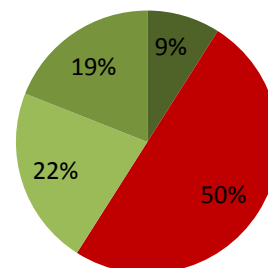
2013-3

■ rijk ■ decentralaal ■ onderwijs ■ overig



2014-3

■ rijk ■ decentralaal ■ onderwijs ■ overig



Opvallend

- Steeds meer buitenlandse architecten dringen door tot de gunningsfase van Nederlandse aanbestedingen van architectuuropdrachten. Meestal vormen zij een samenwerkingsverband met een Nederlandse marktpartij (architectenbureau en/of aannemer).
- Rijkswaterstaat (RWS) heeft besloten [loting niet langer als selectiemethodiek te hanteren](#). RWS had de gewoonte om een aantal deelnemers voor de gunningsfase 'in te loten', maar deze praktijk stuitte op veel verzet in de markt.
- Steeds vaker wordt in de gunningsfase gewerkt met een beoordeling in twee ronde. De vijf geselecteerde inschrijvers wordt gevraagd hun visie te presenteren op basis waarvan drie partijen geselecteerd worden om hun visie nader uit te werken in een (schets)ontwerp. Deze aanpak draagt bij aan het terugdringen van de transactiekosten.

Nieuwe Kompassen op komst

- Op 28 november presenteert [Architectuur Lokaal](#) tijdens de 5^e EU Aanbestedingendag de stand van zaken met betrekking tot haar activiteiten om het opdrachtgeverschap bij aanbestedingen van architectuuropdrachten te professionaliseren. De Aanbestedingendag is onderdeel van de landelijke manifestatie [Hitte in de Delta](#). U kunt zich [hier](#) aanmelden voor de manifestatie.
- Vervreemding en herontwikkeling van overtollig en leegstaand vastgoed en het opknippen van groot-schalige gebiedsontwikkelingen in behapbare eenheden zijn aan de orde van de dag. Dit leidt tot een significante groei van kleinschalige ontwikkelcompetities. Het Steunpunt presenteert tijdens de Aanbestedingendag het KOMPAS light Ontwikkelcompetities. Een digitaal instrument dat uitschrijvers ondersteunt om ontwikkelcompetities op verantwoorde wijze in te richten.
- Tevens zal op de [Aanbestedingendag](#) het KOMPAS naar Duurzaamheid gepresenteerd worden dat Architectuur Lokaal in samenwerking met de TU Delft heeft ontwikkeld. Duurzaamheid is een containerbegrip. Veel aanbesteders worstelen hoe deze thematiek te definiëren en te operationaliseren binnen het raamwerk van een aanbesteding. KOMPAS light naar Duurzaamheid biedt een helpende hand.
- Beide Kompassen worden ontwikkeld in opdracht van het Ministerie van IenM in het kader van het [Actieprogramma Architectuur en Ruimtelijk Ontwerp](#) (AAARO).
- Tijdens de aanbestedingendag zal ook *The Fulcrum* gepresenteerd worden, een unieke Europese portal dat volgens de systematiek van de [site](#) van het Steunpunt alle architectuuropdrachten in NL en de UK ontsluit. *The Fulcrum* is een gezamenlijk project van Architectuur Lokaal en [Project Compass CIC](#).



Informatie Michel Geertse, info@ontwerpwedstrijden.nl