

Openbare Ideeënrijsvraag Luchtbrug tussen Oogziekenhuis Rotterdam en Koninklijke Visio, Landelijke stichting voor Slechtzienden en Blinden

Datum: vrijdag 29 januari 2010

Deel 1 - Verslag informatiemiddag 16 januari jl.

Deel 2 - Vraag & Antwoorddocument

Het geheel geldt als aanvulling op het wedstrijdprogramma en heeft dezelfde binding.

Deel 1: Verslag informatiemiddag 16 januari jl.

Kees Sol, directeur Oogziekenhuis:

Incentives for excellence > Oogziekenhuis wil excelleren op alle terreinen. De luchtbrug moet passen binnen die basisgedachte. De luchtbrug moet komen tussen het Oogziekenhuis en het Visiogebouw.

Alles binnen het Oogziekenhuis staat in het teken van angstreductie. Patiënten zijn gebaat bij transparantie en goede zorg. Ervaring en innovatie neemt de angst weg. Niet alleen in de zorg, ook in de omgeving. Dus hebben we traditionele elementen in ons gebouw (parketvloer, lambrisering) en moderne kunst aan de muur.

De brug zien we als een creatieve invulling van hoe twee gebouwen die weinig met elkaar gemeen hebben aan elkaar kunnen worden verbonden in lijn met het gedachtegoed van het Oogziekenhuis. De brug moet dat gedachtegoed benadrukken.

Van belang is te weten: de mogelijkheden om patiënten te behandelen veranderen continue, gebruik van flexibele materialen en constructies hebben daarom onze voorkeur. Het is beleid van het ziekenhuis om patiënten zoveel mogelijk op één etage te houden. We houden niet van al te veel transport.

Niet alle informatie is in detail beschikbaar. Dat hoeft geen belemmering te zijn voor het idee van de luchtbrug. Bij de verbouwing van het Oogziekenhuis zelf stond destijds angstreductie centraal. Zonder dat we toen precies wisten hoe de techniek van de verbouwing in elkaar zou steken, kon een ontwerp worden gemaakt bij de uitstraling die het gebouw diende te hebben. Dat geldt nu ook voor de brug. Het gaat om principes van zichtbaarheid, transparantie en angstreductie. Er is sprake van een clustering van oogactiviteiten langs de Schiedamse Vest: de Oogboulevard. De brug moet dat beeld versterken.

In het verleden hebben we, bij de verbouwing van het Oogziekenhuis zelf, veel respect getoond voor het verleden van het originele gebouw, maar ook voor de architecten en hun vak. Wij willen nu graag het Visiogebouw betrekken bij het Oogziekenhuis via een luchtbrug. Vanuit onze ervaring besteden we altijd erg veel aandacht aan vormgeving en uitstraling, en wat een architectonische ingreep betekent voor de patiënt en zijn omgeving. Dat geldt ook voor de luchtbrug. Dit is geen doorsnee-ziekenhuis. Met uw creatieve gaven komen we, naar we hopen, een stapje verder in een betekenisvolle verbinding tussen de twee gebouwen.

Zie ook de powerpointpresentatie van directeur Kees Sol (op www.oogbrug.nl)

Deel 2 : Vraag & Antwoorddocument

ALGEMEEN

1.	Vraag: Wat is de Oogboulevard? Antwoord: <i>Oogboulevard is de informele benaming die het Oogziekenhuis heeft gegeven aan de Schiedamse Vest, omdat zich daar meerdere ooggerelateerde voorzieningen concentreren.</i>
2.	Vraag: Wat is Visio? Antwoord: <i>Visio is een revalidatieinstelling voor blinden en slechtzienden (www.visio.org).</i>
3.	Vraag: Is it possible to receive the competition brief and documentation in English? Antwoord: <i>Nee, dat is niet mogelijk.</i>

4.	<p>Vraag: Is ook nagedacht over de mogelijkheid van een tunnel i.p.v. een brug?</p> <p>Antwoord: <i>Het wedstrijdprogramma vraagt om een brug.</i></p>
5.	<p>Vraag: Zijn er randvoorwaarden wat betreft de aantasting van het Oogziekenhuis vanwege de status van gemeentelijk monument?</p> <p>Antwoord: <i>Op dit moment zijn geen randvoorwaarden gesteld met betrekking tot de monumentale status van pand 180. Het Oogziekenhuis is een ontwerp van Van der Steur en staat op de nominatie om gemeentelijk monument te worden. Daar moet in het ontwerp wel rekening mee worden gehouden. De aantasting van het gebouw dient minimaal te zijn vanwege de betekenis van het gebouw in de wederopbouwperiode.</i></p>
6.	<p>Vraag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het wedstrijdprogramma vraagt om een kostenberekening. Hoe precies? - Het ontwerp voor de luchtbrug wordt ook beoordeeld op het realiteitsgehalte. Hoe dan? <p>Antwoord: <i>In afwijking van het wedstrijdprogramma hoeft een kostenberekening niet te worden geleverd. Voor een ideeënprijsvraag en de gegevens die beschikbaar zijn acht de uitschrijver een gedetailleerde raming onnodig. Bedenk dat het gaat om een uitvoerbare, realistische brug voor een zorginstelling. Gebruik uw gezond verstand.</i></p>
7.	<p>Vraag: Wat is de ambitie m.b.t. uitvoering van de brug?</p> <p>Antwoord: <i>Zie art 2.13. in het wedstrijdprogramma: De uit deze prijsvraag voortkomende ideeën zullen worden gebruikt voor het genereren van middelen voor uitvoering van een luchtbrug.</i></p>
BESCHIKBAAR MATERIAAL	
8.	<p>Vraag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zijn er situatietekeningen en foto's beschikbaar waaruit de relatie tussen beide gebouwen gezien kan worden? - dwg bestanden van de bestaande bebouwing? - Is er een situatietekening op schaal van beide gebouwen/kadastrale uittreksel? - Schiedamse Vest 180: is er een tekening van de vierde verdieping? - Schiedamse Vest 180: zijn er doorsnedes van dit gebouw? - Schiedamse Vest 180: is er een geveltekening van de Beekstraat? - Schiedamse Vest 180: is er een juiste voorgevel aan de Schiedamse Vest 180? - Schiedamse Vest 160: is er een tekening van Architecten aan de Maas van de derde verdieping? - Schiedamse Vest 160: is er een tekening van Architecten aan de Maas van de vierde verdieping? - Is er een situatietekening waarin de breedte van de Blekerstraat staat vermeld? - Is er informatie over de maatvoering van het Oogziekenhuis? - Over de vloerhoogten van het ziekenhuis? - Peilmaten? - Verdiepingshoogten? - Kunt u inzage verschaffen of er eventueel hoogteverschil tussen de vloeren van beide gebouwen bestaat? - Kan er een schematisch overzicht gegeven worden waar de verschillende functies in de gebouwen zitten? <p>Antwoord: <i>Al het beschikbare materiaal staat op de site www.oogbrug.nl. De maatvoering in hoogte voor de tekeningen van het Oogziekenhuis gaat uit van Peil 0,00 is + 0,95 N.A.P. Voor de tekeningen van het Visio gebouw is de maatvoering in hoogte Peil 0,00 is gelijk aan N.A.P.</i></p>
PLAATSING VAN DE LUCHTBRUG	
9.	<p>Vraag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Waar moet de luchtbrug precies komen? - In het programma van eisen wordt gesproken over een luchtbrug op 3e en 4e verdieping, gebouw 180 heeft echter geen 4e verdieping, is bedoeld de 3e en 4e bouwlaag, d.w.z. 2e en 3e verdieping?

	<ul style="list-style-type: none"> - Van het gebouw op nr. 160 (visio) zijn van de 5de en 6de verdieping uitgebreide revisietekeningen, maar van de verdiepingen waar het om gaat niet. Dit scheidt verwarring, het gaat toch echt om de 3de en 4de verdieping? - Het programma van eisen vraagt een luchtbrug over de 3e en 4e verdieping. Het Oogziekenhuis heeft echter maar 4 lagen. Of te wel: een begane grond en drie verdiepingen. Dat betekent dat een brug van de 4e verdieping van de Visio op het dak terecht komt van het ziekenhuis. - Op de 3e bouwlaag van het Oogziekenhuis (180) liggen de OK's hebben wij vernomen, klopt het dat de plattegrond daar moet worden aangepast om een doorgang mogelijk te maken? - Gaat u de vierde verdieping bebouwen? <p>Antwoord: <i>De luchtbrug verbindt de noordgevel van het Oogziekenhuis (nr. 180) met de zuidgevel van Visio (nr. 160). Tussen deze twee gebouwen ligt de Blekerstraat.</i></p> <p><i>De plaatsing wordt ingegeven door praktische redenen: bij plaatsing van de brug op de eerste of tweede verdieping van het Oogziekenhuis kunnen brandweertrekladders er niet onderdoor. Op de 3^e verdieping van het Oogziekenhuis kan de brug vertrekken, maar daar komt alleen personeel. Vanaf de 3^e verdieping kunnen patiënten de brug dus niet betreden. Vanaf de 4^e verdieping kunnen zowel personeel als patiënten bij de brug komen. De 4^e verdieping van het Oogziekenhuis is gedeeltelijk bebouwd. Een deel is dak.</i></p> <p><i>Voor Visio gelden geen verdere beperkingen met betrekking tot landing van de brug. Te laag kan niet vanwege voornoemde brandweertrekladders. De 3^e verdieping is binnenkort onderdeel van het Oogziekenhuis, maar er gelden geen beperkingen met betrekking tot landing op een hogere verdieping.</i></p>
GEBRUIKERS	
10.	<p>Vraag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wie gaat er straks gebruik maken van de loopbrug? - Zal de brug veel gebruikt worden door mensen die blind, tijdelijk blind, slechtziend zijn? - In het programma van eisen wordt gesproken over een patiëntenstroom en een personeelsstroom die gescheiden moeten worden. Het is niet duidelijk hoe deze stromen momenteel in beide gebouwen worden georganiseerd en gescheiden. Is er reeds sprake van patiëntenverdiepingen en medewerkers verdiepingen? En zo ja hoe zijn die in beide gebouwen verdeeld? - Er wordt gesproken over gescheiden verkeersstroom, wat wordt hiermee bedoeld? Mogen de bezoekers het personeel niet zien als ze over de brug lopen? - Moeten de gang voor het personeel en de gang voor patiënten perse op twee verdiepingen liggen of mogen zij ook naast elkaar liggen op 1 verdieping? - In het programma van eisen staat omschreven dat personeel- en patiëntstromen gescheiden dienen te worden. Ligt hier een achterliggende gedachte achter? Zo ja wil ik deze graag weten om mee te nemen in het ontwerp. In de plattegronden is namelijk geen gescheiden routing te herleiden waar men de Oogbrug op kan aansluiten. - Hoe verhouden de verschillende stromen zich tot de wens om de luchtbrug gefaseerd uit te kunnen voeren? - In het wedstrijdprogramma staat dat de brug dient te worden uitgelegd over twee verdiepingen (over de derde en vierde verdieping). Betekent dit dat men een ontwerp vraagt voor een brug met 2 verdiepingen? Of vraagt men een ontwerp voor een brug die zich bevindt tussen de 3e verdiepingvloer en de 4e verdiepingvloer, en dus een brug over maar één verdieping? - Zijn er bij voorbaat al ruimten aan te merken waar de luchtbrug liever niet of juist wél op aan dient te sluiten? <p>Antwoord: <i>Gebruikers van de brug zijn patiënten (die slechtziend of blind kunnen zijn), bezoekers en personeel zullen gebruik gaan maken van de brug.</i></p>

	<p><i>Mensen hoeven op de brug niet gescheiden te worden.</i></p> <p><i>Afhankelijk van de door de deelnemer voorgestelde oplossing mag de luchtbrug gefaseerd worden uitgevoerd, maar dat hoeft niet.</i></p> <p><i>In afwijking van het wedstrijdprogramma hoeft de brug niet per sé over twee niveaus te worden uitgelegd. De brug kan over één verdieping, mits patiënten niet over de derde verdieping van het Oogziekenhuis (nr. 180) worden geleid.</i></p> <p><i>Op de 4^e etage komen zowel artsen als patiënten. Op de brug zelf mogen deze stromen door elkaar lopen.</i></p> <p><i>Er is geen voorkeur voor aansluiting op een specifieke manier of verdieping.</i></p> <p><i>In aanvulling op het wedstrijdprogramma: Oogpatiënten hebben baat bij bouwkundige elementen die goed zichtbaar en goed van elkaar te onderscheiden zijn. Ook zijn zij gebaat bij continuïteit in verlichting: abrupte overgangen van licht naar donker zijn problematisch omdat hun ogen zich veel langzamer aanpassen aan de nieuwe omstandigheden.</i></p>
FUNCTIES LUCHTBRUG EN GEBOUWEN	
11.	<p>Vraag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dient de loopbrug andere functies te hebben dan een verbinding tussen A en B? Moeten de gebruikers er iets kunnen doen? - Van beginnende architectenbureaus kan m.i. niet verwacht worden dat zij de arbo-regelgeving met betrekking tot rollend transport in ziekenhuizen paraat hebben. Kan de organisatie beknopt een overzicht geven van de relevante ruimtelijke consequenties hiervan? - In het programma van eisen staat omschreven dat er bedden door de oogbrug moeten. Is dit een zwaarwegende eis want de consequentie is dat de brug enorm breed wordt omdat men elkaar moet kunnen passeren? - In het wedstrijdprogramma staat dat de brug van twee kanten als vluchtroute dient te kunnen worden gebruikt. Wat betekent dit? Is er bijvoorbeeld een minimale breedte gesteld? Moet de brug een bepaalde breedte hebben? <p>Antwoord: <i>Rollend transport (w.o. bedden, rolstoelen e.d.) dient mogelijk te zijn via de brug, rekening houdend met arbo-regelgeving. Verder ziet de uitschrijver de brug als een "journey in the air".</i></p> <p><i>Het belangrijkste is dat de hellingshoek (ivm rollend transport) en de toegankelijkheid voldoen aan de arbo-wetgeving. Toegankelijkheid betreft met name: rolstoeltoegankelijkheid.</i></p> <p><i>De brug moet breed genoeg zijn om één ziekenhuisbed overheen te kunnen rijden. Patiënten worden zelden per bed vervoerd. Ze hebben een oogafwijking, maar meestal niets aan hun benen. Alleen op de 2e etage vindt nu transport per bed plaats. Op de 3e etage vindt geen beddentransport plaats.</i></p> <p><i>In afwijking van wat in het wedstrijdprogramma staat vermeld, hoeft de brug niet als vluchtroute te kunnen worden gebruikt.</i></p>
12.	<p>Vraag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Welke functie vervult de ruimte die zich bevindt in de erker van het Oogziekenhuis? - Wat zijn de functies van de ruimtes op de derde en vierde verdieping nu van de beide gebouwen? - Als ik de plattegronden van Schiedamse Vest 180 bekijk zie ik dat de 2e verdieping gebruikt wordt door patiënten, en de 3e verdieping door het personeel. Bij de plattegronden van Schiedamse Vest 160 is echter geen indeling te zien? Hoe gaan deze verdiepingen in de toekomst gebruikt worden? - Er werd bij de rondleiding verteld dat er op de 3e verdieping van nummer 160 een verzamel-/congres functie gehuisvest gaat worden, wat houdt dit precies in? <p>Antwoord: <i>Op de 1^e verdieping zitten onderzoekskamers. Op de 2^e verdieping bevinden zich</i></p>

	<p>operatiekamers. Visiozijde (nr. 160): 3^e verdieping: nader te bestemmen. 4^e en 5^e verdieping: onderzoek. 6^e verdieping: oogzorgnetwerk Oogziekenhuis (nr. 180): 3^e verdieping: personeelsruimten, laboratoria, bestuur. Het gebruik van de verdiepingen kan in de toekomst veranderen.</p>
13.	<p>Vraag: Is in een van beide gebouwen een sprinklerinstallatie aanwezig waarop aangesloten kan worden, dit i.v.m. met het eventueel kunnen introduceren van vides.</p> <p>Antwoord: Nee.</p>
ONTSluitING	
14.	<p>Vraag: Een heldere aansluiting van de luchtbrug op gebouw 160 vraagt om een aanpassing van de bestaande ontsluiting. Is het daarbij ook financieel/functioneel haalbaar om de lift in gebouw 160 te verplaatsen danwel op te heffen?</p> <p>Antwoord: De lift mag niet worden verplaatst, noch worden opgeheven.</p>
15.	<p>Vraag: Verdieping vier van Schiedamse Vest 180 is het dakniveau. Dient er een bedlift van dit niveau naar het binnenniveau drie te worden gerealiseerd?</p> <p>Antwoord: Er is al een lift tussen de 3^e en de 4^e verdieping, waar ook een bed in past.</p>
16.	<p>Vraag: Is de lift van de Visio groot genoeg voor bedden?</p> <p>Antwoord: Nee, de lift van Visio is niet groot genoeg voor bedden. Op de brug moet het mogelijk zijn om een ziekenhuisbed van het Oogziekenhuis (180) te brengen tot het einde van de brug (bij 160). Van daaruit moet vervolgvervoer per rolstoel of te voet mogelijk zijn.</p>
DEELNAMEVOORWAARDEN	
17.	<p>Vraag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ik heb mijn inschrijving in het architectenregister deze week verstuurd en waarschijnlijk is die pas over een maand officieel. Het liefst zou ik mij met mijn team nu al inschrijven, is dit een probleem? - Heb ik het goed begrepen dat er een leeftijdslimiet van 40 jaar geldt voor de prijsvraag Oogbrug? - Is het mogelijk om als ZZP-er aan deze prijsvraag mee te doen? Of ben je verplicht om in teamverband aan de prijsvraag mee te doen? - Op dit moment studeer ik af als architect, ik sta al wel ingeschreven in het architectenregister, maar dan als interieurarchitect. Mijn inschrijving als titel: architect zal pas in mei dit jaar plaatsvinden. Kan ik onder mijn huidige titel meedoen? Of kan ik beter samenwerking zoeken met iemand die als architect staat ingeschreven? <p>Antwoord: Deelname aan deze prijsvraag staat uitsluitend open voor (teams van) architecten, ingeschreven in het Nederlands Architectenregister of een vergelijkbaar buitenlands register, die op de uitschrijfdatum van de prijsvraag 40 jaar of jonger zijn. In het geval van een team moet de hoofdontwerper als architect ingeschreven staan in het Nederlands Architectenregister of een vergelijkbaar buitenlands register en moeten alle inzenders 40 jaar of jonger zijn.</p>
18.	<p>Vraag: Waarom wordt deelname van architecten boven de 40 uitgesloten? Kunnen de regels worden aangepast zodat alle architecten mee kunnen doen?</p> <p>Antwoord: Mede omdat de luchtbrug een relatief kleine, hoewel gecompliceerde, opgave is, is het idee om jonge ontwerpers een kans te geven hun talent en creativiteit in te zetten voor deze ontwerpvrage. Om die reden schrijven het Oogziekenhuis en Visio een prijsvraag uit onder jonge architecten met als eerste doel ideeën te genereren.</p>
INZENDINGSEISEN	
19.	<p>Vraag: In de prijsvraag staat bij punt 2.5 inzendingen omschreven waar de ingezonden panelen aan moeten voldoen. Zijn dit harde eisen of mag je hier van afwijken? Wil je alle plattegronden, doorsneden, gevel aanzichten en details op de schaal zoals omschreven op één A1 krijgen moet je naar een groter formaat. Mag je afwijken van de schaal en is het mogelijk om een exploded view te gebruiken waar plattegronden en doorsneden leesbaar zijn.</p> <p>Antwoord: De inzending moet voldoen aan alle onder 2.5. gestelde eisen.</p>