

Prijsvraag DROOM.NH**Vraag- en antwoorddocument****28 oktober 2008****Dit document geldt als aanhangsel van het wedstrijdprogramma en heeft dezelfde binding.**

1.	Vraag Locatiekeuze: is deze geheel vrij binnen de provinciegrenzen? Hoe wordt een plan in het duingebied vergeleken met een plan in de lage polders, of met een plan tegen de rand van de utrechtse heuvelrug. Geeft dit geen zeer onvergelijkbare inzendingen? Antwoord Inderdaad is de locatiekeuze vrij binnen de door het wedstrijdprogramma omschreven voorwaarden. Inderdaad kent Noord-Holland verschillende landschapstypen. Vergelijkbaarheid ontstaat door de mate waarin inzendingen bijdragen aan de kernkwaliteiten van het betreffende landschapstype.
2.	Vraag Is de opgave gelegen in binnenstedelijke gebieden of juist in het buitengebied? Er wordt min of meer verondersteld een inzending te doen voor een niet-stedelijke omgeving (landschappelijk gericht). Wordt hiermee bedoeld dat de veronderstelde woningbehoefte vooral buiten de bestaande stedelijke gebieden ingevuld zal worden? Als tevens de inzending moet voorzien in de behoefte van meerdere gemeenten, hoe komen de verstedelijkte gemeenten (Amsterdam, Haarlem, Zaandam etc.) dan aan hun trekken ? Antwoord De uitschrijver ziet een spanning tussen de grootschalige bouwopgave in Noord-Holland en de behoefte om de kernkwaliteiten van de Noord-Hollandse landschappen te behouden en te versterken. Aan de inzenders wordt gevraagd om deze spanning positief te benutten in ideeën voor een innovatief en duurzaam ontwerp.
3.	Vraag Is er een reden om de omvang van de inzending vast te stellen op 500 woningen? Hoe is dit aantal gerelateerd aan de genoemde "grootschalige woningbehoefte" in de provincie? Antwoord Het genoemde aantal van 500 woningen slechts bedoeld als de ondergrens van het totaal aantal woningen waarop de inzending betrekking moeten hebben. De inzender is vrij om een idee ontwikkelen voor een grootschaliger plan. De schaal zal mede afhangen van het karakter van het gekozen gebied.
4.	Vraag De 500 woningen dienen te zijn verspreid over meerdere gemeenten. Betekent dit dat er in meerdere gemeenten herhalend 500 woningen mogen komen? Of betekent dat de 500 woningen worden, verdeeld in kleinere 'clusters', in verscheidene gemeenten geplaatst? Antwoord Zie het antwoord op vraag 3.
5.	Vraag In welke tijdspanne staat deze opgave? Antwoord Aangegeven is, dat het gaat om de periode tot 2040.
6.	Vraag Kunt u nader aangeven wat 'voorzien in de woningbehoefte van meer dan één gemeente over de periode tot 2040' moet inhouden? Gaat het om de volledige behoefte tot 2040, is dit kwalitatief en kwantitatief? Kunt u de aantallen waar (per gemeente) eventueel rekening mee moet worden gehouden ter beschikking stellen? Antwoord Gezien de periode gaat het kwantitatief om een globale richtlijn. Voor wat betreft de kwalitatieve vraag: zie het antwoord op vragen 13 en 14.
7.	Vraag Het wedstrijdprogramma gaat in op de noodzaak om klimaatbestendig en duurzaam te bouwen. Er wordt echter geen melding gemaakt van de daarmee samenhangende noodzaak om bij plannen rekening te houden met de gevolgen voor mobiliteit. Is dat een bewuste keus? Antwoord De provincie ziet bij deze ideeënprijsvraag de mobiliteitsproblematiek als onderdeel van de opgave op het terrein van milieu en klimaat. Het is daarom wenselijk dat inzenders expliciet ingaan op het thema mobiliteit.

8.	<p>Vraag Wat is de exacte betekenis van de uitdrukking: 'netto geen CO2 uitstoot'? Ik interpreteer dit als volgt: er mag wel CO2 uitstoot zijn als er ook ergens weer gecontroleerd 'ingeslikt' wordt. Klopt deze interpretatie of heeft de uitdrukking een andere betekenis?</p> <p>Antwoord Omdat het hier om een ideeënprijsvraag gaat, heeft de uitschrijver ervoor gekozen om het begrip CO2 neutraal niet exact te omschrijven. Enerzijds omdat in dit verband niet om uitgewerkte berekeningen kan worden gevraagd, anderzijds om de ideeën niet onnodig in te perken. Voorop staat dat het idee zo min mogelijk bijdraagt aan de CO2 uitstoot, waarmee een eventuele noodzaak tot compensatie zo beperkt mogelijk is.</p>
9.	<p>Vraag Met betrekking tot het CO2 neutrale en klimaatbestendige bouwen; Is dit van toepassing op alleen de woningen of ook bijvoorbeeld de levenscyclus van bouwmaterialen en andere effecten als mobiliteit?</p> <p>Antwoord Zie het antwoord op vraag 8.</p>
10.	<p>Vraag In het wedstrijdprogramma staat in de "Inleiding": "In de komende decennia zal ook de klimaatverandering leiden tot nieuwe ruimtelijke vraagstukken, onder meer bij het waterbeheer." Deze zin suggereert een schaalniveau van oplossingen dat lijkt te botsen met de opgave van 500 woningen, en kan al snel grote gebiedsdelen van de provincie aangaan. In hoeverre speelt de dreiging van overstroming(en) in de periode tot 2040 een rol voor de beoogde structuurvisie?</p> <p>Antwoord De provincie houdt bij het opstellen van de structuurvisie ook rekening met het beperken van risico's van mogelijke overstromingen. Dat kan doorwerken in ideeën voor deelgebieden.</p>
11.	<p>Vraag Wat wordt bedoeld met "klimaatbestendige bouw"?</p> <p>Antwoord Een ontwerp is als klimaatbestendig te beschouwen als het robuust is (weerstand kan bieden tegen de veranderende klimaatomstandigheden), veerkrachtig is (voor een snel herstel na overlast door extreme situaties) en in kan spelen op de onzekerheden rond omvang en tempo van klimaatverandering.</p>
12.	<p>Vraag Denkt de uitschrijver dat een ruimtelijke ontwerpstrategie voor 500 woningen een (gedeeltelijke) oplossing kan betekenen voor overstroming(en) en de gevaren die overstromingen meebrengen voor de bevolking?</p> <p>Antwoord Het is niet de verwachting dat het ingezonden idee alle gevaren voor heel Noord-Holland kan wegnemen. Wel wordt van inzenders gevraagd om aan de provincie suggesties te doen voor het klimaatbestendig inrichten van de fysieke ruimte.</p>
13.	<p>Vraag Waarom ontbreekt in het wedstrijdprogramma een verwijzing naar gewenste woonmilieus en prijsklassen bij te kiezen bouwlocaties?</p> <p>Antwoord Dit is ingegeven door enerzijds het gevarieerde karakter van de woningbehoefte in de provincie Noord-Holland en anderzijds de wens om inzenders de nodige vrijheid te laten bij hun locatiekeus.</p>
14.	<p>Vraag Is er een specifieke doelgroep die de provincie voor ogen heeft voor deze woningbouw?</p> <p>Antwoord Nee.</p>
15.	<p>Vraag Volgens de wedstrijdregels moeten de inzendingen een antwoord geven op "de aanpak van regionale samenwerking". Kunt u nader uitleggen wat bedoeld is met "de aanpak van regionale samenwerking"?</p> <p>Antwoord Het gaat om de bijdrage die bestuurders, burgers en andere betrokkenen in Noord-Holland moeten leveren om het ontwerp daadwerkelijk te kunnen realiseren. De uitschrijver verwacht, dat zonder regionale samenwerking de gevraagde innovatieve ideeën niet haalbaar zijn.</p>

16.	<p>Vraag Wat wordt onder par. 1.1 bedoeld met "gaafheid van landschappelijke eenheden"?</p> <p>Antwoord Gaafheid is geen absoluut gegeven. Bedoeld wordt, dat Noord-Holland tal van gebieden kent met specifieke landschappelijke (en cultuurhistorische) kenmerken die op dit moment nog duidelijk te herkennen zijn. Deze gaafheid vormt een van de aantrekkelijke eigenschappen van Noord-Holland.</p>
17.	<p>Vraag Is het toegestaan 'bouw' in brede zin op te vatten, dat wil zeggen ook als 'gebiedsontwikkeling'?</p> <p>Antwoord Ja.</p>
18.	<p>Vraag Het wedstrijdprogramma vraagt niet om een financiële onderbouwing van het ingezonden idee. Wordt de financiële haalbaarheid niet belangrijk gevonden?</p> <p>Antwoord De provincie gaat ervan uit dat bij een ideeënprijsvraag niet kan worden gevraagd om een financiële onderbouwing van het idee. De financiële mogelijkheden kunnen in een vervolgfase nader worden onderzocht.</p>
19.	<p>Vraag Het eerste A1 paneel van de inzending dient te worden gewijd aan heden en verleden van de gekozen lokatie. Dit veronderstelt een belangrijk gewicht in de beoordeling van de lokatiekeuze, wat niet uit de genoemde criteria blijkt. Verder is een historisch onderzoek mogelijk nauwelijks relevant voor de inzending. Waarom dan toch 50% van de inzending hiervoor dwingend voorschrijven?</p> <p>Antwoord Het eerste paneel is bedoeld om een beeld te krijgen van het gebied en het landschapstype waartoe de gekozen locatie behoort. Dit is nodig om te kunnen nagaan of de gevraagde positieve bijdrage aan de ruimtelijke kwaliteit wordt geleverd. Er wordt niet gevraagd om een uitputtend historisch onderzoek, het betreft immers een ideeënprijsvraag.</p>
20.	<p>Vraag Wat is het veronderstelde/vereiste uitwerkingsniveau van de inzending? Met een massastudie is de CO2-neutrale bouw nauwelijks aantoonbaar, een ontwerputwerking op 1 paneel A1 van 500 woningen is ook nauwelijks denkbaar. Kan het uitwerkingsniveau explicieter worden aangegeven ?</p> <p>Antwoord Er wordt gevraagd om ideeën, niet om uitgewerkte ontwerpen (een schetsontwerp is ook een ontwerp). Er wordt niet geëist, dat de inzender aantoont dat zijn idee CO2 neutraal is, het gaat om de manier waarop de inzender een CO2 neutrale bouw denkt te realiseren. Zie verder het antwoord op vraag 8.</p>
21.	<p>Vraag Moet de inzending een oplossing geven voor de moeizame regionale samenwerking tussen gemeenten of is dat een (ruimtelijk) ontwerper overvragen?</p> <p>Antwoord Het is niet de bedoeling om meer te vragen dan ruimtelijk ontwerpers kunnen bieden. De uitschrijver verwacht echter wel, dat een ontwerper kan aangeven welke ontwikkelingsstrategie zijn idee haalbaar kan maken.</p>
22.	<p>Vraag In het wedstrijdprogramma las ik onder punt "2.5 Inzendingen" dat de handschrift van de ontwerper nergens mag voorkomen, begrijpelijk! Hoe ver gaat deze eis? Ik ben van plan de grote panelen met de hand te tekenen, niet met de computer, uit duurzaamheidsoverwegingen en wou ook de bijhorende korte teksten met de hand geschreven in blokletters eraan toe voegen. Ook schetstekeningen zouden als handschrift van de architect uitgelegd kunnen worden.</p> <p>Antwoord Om de anonimiteit van de inzending te waarborgen, bepaalt het wedstrijdprogramma dat op geen van de stukken van de inzending of de verpakking het handschrift van de ontwerper mag voorkomen, noch enig teken of lakstempel of iets dergelijks, waaruit de herkomst van het ontwerp zou kunnen worden afgeleid. Verder wordt (om publicatie van inzendingen mogelijk te maken) gevraagd om een cd-rom met de complete inzending inclusief het motto.</p>

23.	<p>Vraag Zijn er inschrijfkosten voor de deelnemers?</p> <p>Antwoord Nee.</p>
24.	<p>Vraag Ik ben Master of Science in Landscape Architecture en ik heb een landschapsarchitectbureau, gevestigd in Nederland. Ik ben lid van NVTL en ook The Association of Swedish Architects. Ik ben nog geen lid van SBA! Is er enige mogelijkheid om toch te kunnen inschrijven??</p> <p>Antwoord Geïnteresseerden die niet staan ingeschreven bij de Stichting Bureau Architecten register kunnen overwegen een team te vormen met een ontwerper die wel aan deze voorwaarde voldoet.</p>
25.	<p>Vraag Voor wat het bewijs van de SBA-registratie betreft; is het niet voldoende om het registratienummer bij de Stichting Bureau Architectenregister van de hoofdontwerper op te geven, eventueel in combinatie met het meesturen van het register 2008 van de SBA?</p> <p>Antwoord Het is voldoende om het registratienummer bij de Stichting Bureau Architectenregister van de hoofdontwerper op te geven.</p>
26.	<p>Vraag Moeten alle afbeeldingen afzonderlijk geleverd worden in jpg-formaat of de posters of beide?</p> <p>Antwoord Beide.</p>
27.	<p>Vraag Zijn er vereisten aan te hanteren kaartschalen op de panelen?</p> <p>Antwoord Nee.</p>
28.	<p>Vraag Welk gewicht hecht de jury aan de genoemde beoordelingscriteria?</p> <p>Antwoord De volgorde van de beoordelingscriteria binnen het wedstrijdprogramma is willekeurig. De criteria worden in onderlinge samenhang afgewogen.</p>
29.	<p>Vraag Van inzenders wordt gevraagd om een beredeneerde keus te maken voor geconcentreerd dan wel verspreid bouwen. Betekent dat, dat hun ideeën een rol kunnen spelen bij de standpunten die over dit onderwerp in de structuurvisie worden opgenomen?</p> <p>Antwoord Ja.</p>
30.	<p>Vraag Is het de bedoeling dat er uitsluitend nieuwe visies worden gepresenteerd t.b.v. nieuw op te stellen structuurvisies of kan er ook een invulling worden gegeven aan een bestaande nog geheel uit te voeren structuurvisie?</p> <p>Antwoord Het gaat om vernieuwende ideeën die kunnen worden gebruikt bij de structuurvisie die de provincie Noord-Holland aan het ontwikkelen is.</p>
31.	<p>Vraag De beoogde provinciale structuurvisie op basis van de nieuwe wet op de ruimtelijke ordening is zelfbindend en komende gemeentelijke bestemmingsplannen zullen dat ook zijn. Dat betekent dat geen toetsing van de bestemmingsplannen aan de structuurvisie meer plaatsheeft (zoals dat bij de vroegere provinciale streekplannen wel het geval was) en dat de doorwerking alleen op vrijwillige basis kan geschieden. Vraagt de uitschrijver van de prijsvraag naar een (ontwerp)strategie om met het zelfbindende karakter van toekomstige bestemmingsplannen om te gaan?</p> <p>Antwoord De goedkeuringsbevoegdheid van de provincie voor bestemmingsplannen is inderdaad vervallen, maar de provincie zal bestemmingsplannen zelf blijven 'toetsen' aan het provinciale beleid. Indien het bestemmingsplan strijdig is met het provinciale beleid uit de structuurvisie zal de provincie instrumenten (bijvoorbeeld een zienswijze) inzetten. In deze nieuwe verhoudingen is het de vraag welke bijdrage (al dan niet van juridische aard) bestuurders, burgers en andere betrokkenen in Noord-Holland moeten leveren om het ontwerp te kunnen realiseren. Zoals</p>

	gezegd (zie vraag 15) verwacht de uitschrijver dat zonder regionale samenwerking de gevraagde innovatieve ideeën niet haalbaar zijn.
32.	<p>Vraag Kan afgeweken worden van het huidige beleid ten aanzien van de regionale spreiding van woningbouw?</p> <p>Antwoord Bij de locatiekeuze komt de vraag aan de orde, welke overwegingen pleiten voor geconcentreerd of juist verspreid bouwen. Aan de inzender wordt gevraagd deze keus toe te lichten. Daarbij kan gemotiveerd worden afgeweken van het huidige beleid.</p>
33.	<p>Vraag Wat zijn de vereisten waaraan de uitwerking door de winnaar moet voldoen?</p> <p>Antwoord De winnaar houdt bij de uitwerking rekening met aanbevelingen van de jury, maar bepaalt verder zelf hoe deze uitwerking plaatsvindt.</p>
34.	<p>Vraag Waar is een plattegrond van het gebied van Noord-Holland te vinden?</p> <p>Antwoord Zie het antwoord op vraag 35.</p>
35.	<p>Vraag Worden digitale plankaarten van Noord-Holland (historisch en actueel) t.b.v. deze prijsvraag door de provincie beschikbaar gesteld?</p> <p>Antwoord Voor deze prijsvraag worden geen speciale digitale plankaarten ter beschikking gesteld.</p>
36.	<p>Vraag In de presentatie van de heer Ton Hooijmaijers tijdens de startbijeenkomst op 31 januari 2008 wordt gesproken over een "Nieuw- en Oudholland-weg" en een "Nescio-route". Wat houden deze begrippen in en waar kan ik hierover meer informatie vinden?</p> <p>Antwoord Deze begrippen hebben geen officiële status en zijn niet gerelateerd aan het wedstrijdprogramma.</p>
37.	<p>Vraag De filmpjes van de dromen van de gedeputeerde laten zich niet eenvoudig openen. Kunt u deze ook anderszins beschikbaar stellen?</p> <p>Antwoord Nee</p>
38.	<p>Vraag Kunt u het Ontwikkelingsbeeld Noord-Vleugel 2040 en het streekplan Noord-Holland-Zuid op de site beschikbaar stellen?</p> <p>Antwoord Ontwikkelingsbeeld NoordVleugel 2040 is te downloaden onder: http://www.metropoolregioamsterdam.nl/300708Ontwikkelingsbeeld.html Het streekplan Noord-Holland-Zuid is beschikbaar via: http://www.noord-holland.nl/thema/wonen/Streekplannen/NH_Zuid/index.asp</p>
39.	<p>Vraag Op de website van de structuurvisie is nog slechts weinig informatie te vinden over de lokaties. Kunt u wellicht de lokaties meer aanduiden waar de meeste behoefte staat aan de totstandkoming van de DROOM? In bepaalde gebieden mag vermoedelijk volstrekt niet gebouwd worden, en in andere lokaties zou bouwen onder voorwaarden bespreekbaar kunnen zijn, mits recht wordt gedaan aan de kernkwaliteiten van het landschap.</p> <p>Antwoord Zie het antwoord op vraag 49</p>
40.	<p>Vraag Is er meer informatie over de bouwopgave van Noord-Holland waaraan het plan getoetst wordt blijkens de beoordelingscriteria?</p> <p>Antwoord De inleiding op het wedstrijdprogramma schetst de bouwopgave van Noord-Holland op hoofdlijnen. Meer informatie over prognoses per regio (niet op gemeentelijk niveau) komt voor 15 november 2008 beschikbaar op de webpagina van de structuurvisie. Deze prognoses hebben betrekking op de ontwikkeling van bevolking, werkgelegenheid en woningbouw naar 2040. Zij zullen dienen als bouwstenen voor structuurvisie. Het is echter niet de bedoeling van de</p>

	uitschrijver om dergelijke prognoses te beschouwen als 'harde' uitgangspunten voor de in te zenden ideeën.
41.	<p>Vraag Met betrekking tot de problematiek van bedrijventerreinen; is er iets te zeggen over de omvang van de (verwachte) vraag tot 2040? Het liefst een verdeling op de wijze zoals in de CBS systematiek ("staat van bedrijfsactiviteiten").</p> <p>Antwoord Zie het antwoord op vraag 40.</p>
42.	<p>Vraag Wanneer zijn onderdelen van de structuurvisie voor Noord Holland beschikbaar? Liefst ook digitaal.</p> <p>Antwoord Dit is nog niet bekend.</p>
43.	<p>Vraag Zijn er gegevens over waterproblematiek in Noord Holland beschikbaar? Kaarten waarop de bestaande wateropgave staat aangegeven?</p> <p>Antwoord Zie voor algemene informatie: www.deltacommissie.com</p> <p>Zie voor wat betreft Noord-Holland: het huidige Waterplan 2006-2010 http://www.noord-holland.nl/thema/water/De_toekomst/Waterplan/ en het nieuwe Waterplan 2010-2015 (in ontwerp): http://www.noord-holland.nl/projecten/provinciaal_waterplan/</p> <p>Voor meer informatie over de verwachte effecten van klimaatverandering in NH zie ook http://www.noord-holland.nl/projecten/klimaat/de_gevolgen/</p>
44.	<p>Vraag Welke besluiten zijn al genomen rondom de wateropgave, zoals duinversterking, verhogen/verlagen polderpeil, etc.?</p> <p>Antwoord Zie het antwoord op vraag 43</p>
45.	<p>Vraag Zijn er gegevens over migratie in Noord Hollandse gemeenten beschikbaar; welke gemeenten groeien of krimpen?</p> <p>Antwoord Zie het antwoord op vraag 40.</p>
46.	<p>Vraag Zijn er kaarten met de luchtkwaliteit beschikbaar?</p> <p>Antwoord Voor meer informatie over luchtkwaliteit zie http://www.noord-holland.nl/thema/milieu/lucht/index.asp Kaarten van de luchtkwaliteit zijn beschikbaar via de website van het Planbureau voor de leefomgeving (overzichten voor heel Nederland, met mogelijkheid om in te zoomen op Noord-Holland), zie http://www.mnp.nl/nl/themasites/gcn/index.html</p>
47.	<p>Vraag Wat is de laatste stand van zaken rondom het circuit van Zandvoort?</p> <p>Antwoord Het onderzoek is nog niet afgerond.</p>
48.	<p>Vraag Stelt u digitale ondergronden en digitale informatieve kaarten ter beschikking?</p> <p>Antwoord Zie het antwoord op vraag 35</p>
49.	<p>Vraag Ik las dat er verschillende locaties zijn die gekozen kunnen worden voor herontwikkeling. Waar op de website staan deze locaties omschreven?</p> <p>Antwoord Er is geen lijst met locaties waaruit gekozen kan worden.</p>