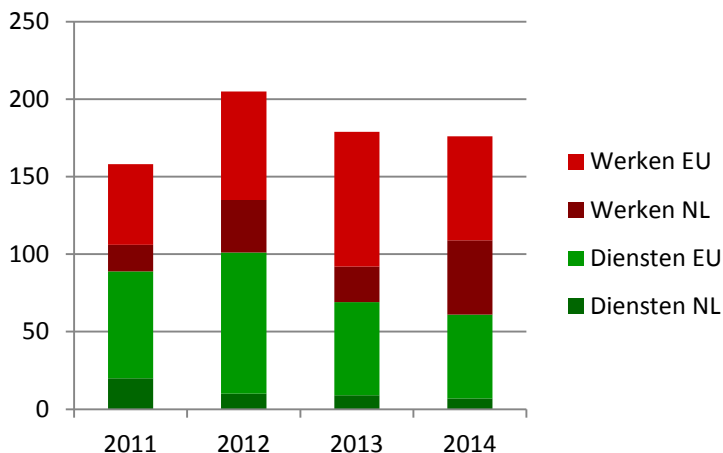


Kwartaalbericht januari 2015

Ingenieurs veroveren architectuurmarkt

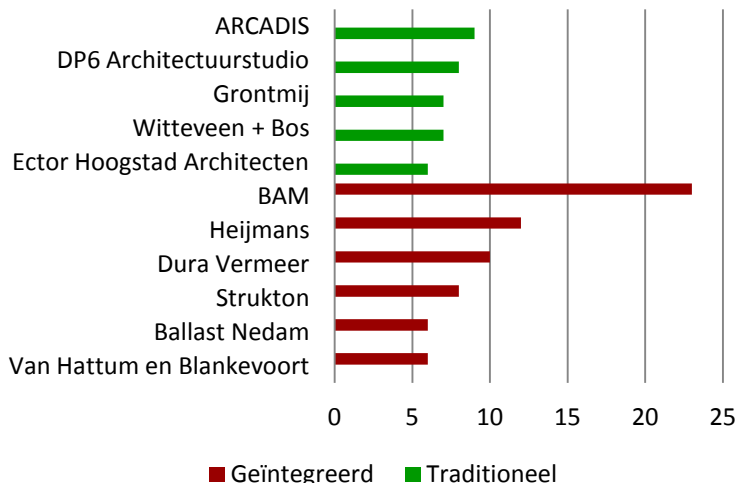
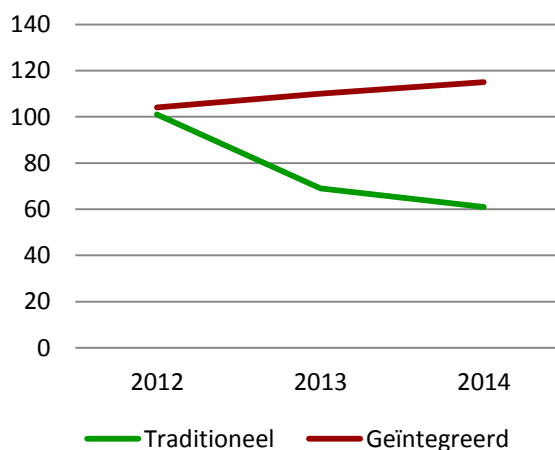


Procedures in 2014

- Het aantal aanbestedingen van architectuuroopdrachten is stabiel (176 in 2014 tegenover 179 in 2013).
- Geïntegreerd aanbesteden (65%) blijft stijgen ten koste van traditioneel (39% in 2013).
- Percentage aanbestedingen zonder voorselectie blijft groeien (26% tegenover 21% in 2013). Dit wordt mede veroorzaakt door toepassing van *Best Value Procurement*.
- Het aantal stopzettingen blijft dalen (2012 16%, 2013 11%, 2014 7%).

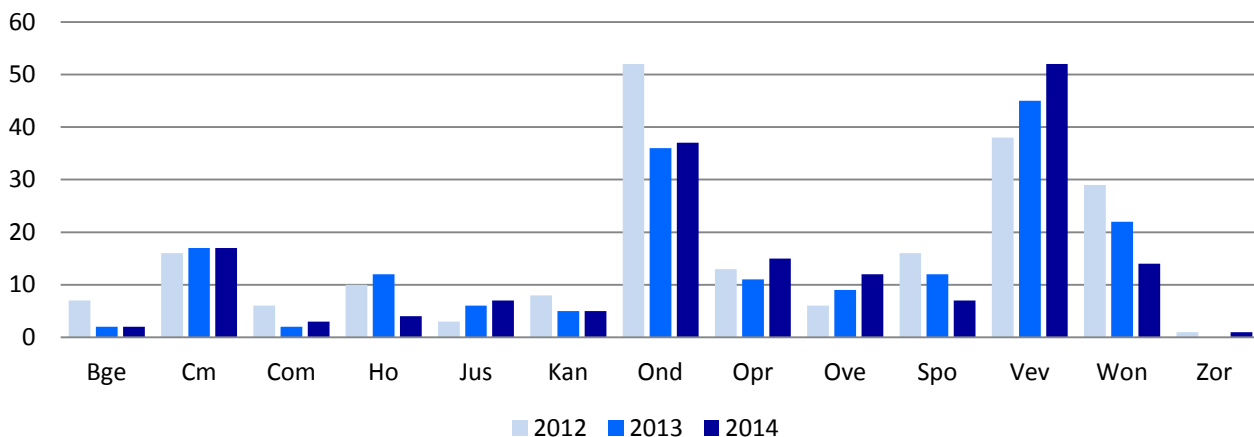
Aanbestedingen

- Van de geïntegreerde contracten is de helft (57) aanbesteed als *design build* (DB).
- De helft (6) van de DB(F)MO opdrachten van decentrale overheden is stopgezet of mislukt.
- *Design build* wordt vooral gebruikt voor infrastructurele werken (63%).
- Decentrale overheden kiezen vooral voor geïntegreerde aanbestedingen (75%) met een voorkeur voor *design build* (29%).



Gunningen 2012 - 2014

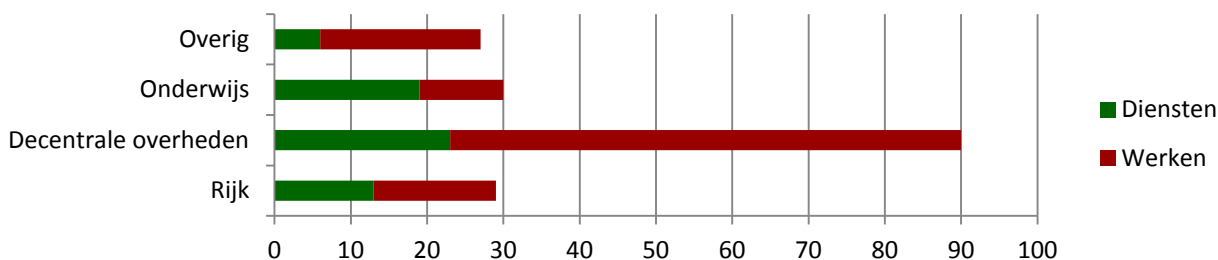
- 15% van de gunningen van traditionele opdrachten ligt bij vijf bureaus.
- Ten opzichte van eerdere jaren staan relatief veel ingenieursbureaus in de top 5.
- Bij geïntegreerde opdrachten is de top 5 (met gedeelde 5e plaats) betrokken bij 35% van de gunningen.
- Aannemers in de top 5 kwalificeren zich veelal zelfstandig voor een opdracht en vormen slechts incidenteel een combinatie met andere partijen.



(Bge brandweerkazernes; gemeentewerven en energiecentrales; Cm cultuur en maatschappij; Com commercieel vastgoed; Ho huisvesting overheid; Jus politie en justitie; Kan kantoorgebouwen; Ond onderwijs en onderzoek; Opr openbare ruimte en landschap; Ove overig; Spo sport en ontspanning; Vev verkeer en vervoer; Won woningbouw en gebieds- en locatieontwikkeling; Zorg zorggebouwen)

Dominante opgaven

- Onderwijs en onderzoek en verkeer en vervoer vormen (bijna) de helft van alle opgaven (2012 44%, 2013 45%, 2014 51%).
- Tegelijkertijd neemt het aandeel scholenbouw, net als woningbouw en sport, noemenswaardig af.



Opdrachtgevers

- Decentrale overheden zijn in 2014 wederom de belangrijkste aanbesteders, op afstand gevolgd door onderwijsinstellingen, de rijksoverheid en overige (corporaties, ProRail, enz.).

0,62 adviseurs traditioneel

2,19 ruimtelijke ontwerpers

0,65 adviseurs geïntegreerd

Diversiteit opdrachtnemers en adviseurs

- Diversiteit onder opdrachtnemers neemt toe door combinatievorming, percelen en raamcontracten.
- Diversiteitsratio (aantal opdrachtnemers/aantal gegunde opdrachten) bedraagt 2,19 bij de ontwerpers. De ratio blijft stijgen (2012 1,24).
- Er zijn te weinig geïntegreerde opdrachten uit 2014 gegund om zinnige uitspraken te doen over diversiteit.
- Het aantal aanbestedingen waarbij een adviseur wordt ingezet blijft dalen (diensten 21 van de 60 procedures, werken 34 van de 115).

Informatie Michel Geertse, info@ontwerpwedstrijden.nl